



**Caritas Diecezji
Bydgoskiej**
ul. Cienista 2, 85-819 Bydgoszcz
tel./fax: +48 52 371 67 21
e-mail: caritas@caritas.bydgoszcz.pl
bydgoszcz@caritas.pl
www.bydgoszcz.caritas.pl
REGON 085167279 • NIP 853-24-80-399

Bydgoszcz, 18.08.2023 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE NA PRACE REMONTOWO - BUDOWLANE PUBLICZNEJ PLACÓWKI OPIEKUŃCZO – WYCHOWAWCZEJ WRAZ Z BUDOWĄ HOSPICJUM W OLSZEWCIE DOM MIŁOSIERDZIA - CARITAS DIECEZJI BYDGOSKIEJ

Zamawiający:

Caritas Diecezji Bydgoskiej
ul. Cienista 2
85-819 Bydgoszcz

1. Tryb postępowania:

- 1.1. Do przedmiotowego zamówienia nie stosuje się przepisów Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. 2021 poz. 1129; dalej zwana PZP).
- 1.2. Udzielenie zamówienia następuje zgodnie z zasadami równego traktowania, uczciwej konkurencji i przejrzystości, o których mowa w art. 3 ust. 3 PZP oraz zasadami, o których mowa w art. 701 – 705 ustawy Kodeks Cywilny (Dz.U. z 2020 poz. 1740), tj. zasadami jawności, niedyskryminującego opisu przedmiotu zamówienia, równego dostępu dla podmiotów gospodarczych ze wszystkich państw członkowskich, wzajemnego uznawania dyplomów, świadectw i innych dokumentów potwierdzających posiadanie kwalifikacji, zgodnie z prawem polskim, odpowiednich terminów, przejrzystego i obiektywnego podejścia.

2. Rodzaj zamówienia – roboty budowlane

3. CPV:

- 45000000-7 Roboty budowlane
- 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę,
- 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

4. Przedmiotu zamówienia wraz z opisem i zakresem:

- 4.1. Przedmiot niniejszego zamówienia obejmuje wykonanie prac remontowo – budowlanych związanych z modernizacją elementów konstrukcyjnych na obiekcie domu dziennego pobytu w ramach zadania „Rozbudowa i przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku administracyjno – mieszkalnego na publiczną placówkę opiekuńczo – wychowawczą wraz z budową hospicjum w Olszewce Dom Miłosierdzia - Caritas Diecezji Bydgoskiej.

4.2. Zakres objęty niniejszym zamówieniem obejmuje m.in.:

- roboty rozbiórkowe – wymiana uszkodzonych elementów,
- roboty budowlane – odbudowa ścian i stropów.

4.3. Szczegółowy zakres robót uwzględniony jest w załączonym do zapytania ofertowego przedmiarze.

Zamówienie należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, wytycznymi nadzoru autorskiego, opisem przedmiotu zamówienia, obowiązującymi w tym zakresie przepisami, w tym normami technicznymi i zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej. Wszelkie zmiany wynikające z zastosowania produktów, elementów i/lub rozwiązań równoważnych wymagają uzyskania zgody na zmianę przede wszystkim przez Zamawiającego.

5. Termin wykonania przedmiotu zamówienia

Od dnia podpisania umowy do dnia 30.10.2023 r.

6. Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia, w tym istotne postanowienia umowy

6.1. Zamawiający przygotował i przeprowadza postępowanie o udzielenie zamówienia w sposób zapewniający w szczególności zachowanie zasad równego traktowania wykonawców, przejrzystości, uczciwej konkurencji oraz dołożenia wszelkich starań w celu uniknięcia konfliktu interesów rozumianego jako brak bezstronności i obiektywności przy wyłanianiu przez Zamawiającego Wykonawcy w ramach realizowanego zamówienia. Zamawiający oświadcza, iż wszyscy wykonawcy mają taki sam dostęp do informacji dotyczących danego zamówienia i żaden wykonawca nie jest uprzywilejowany względem drugiego, a postępowanie przeprowadzane jest w sposób transparentny.

6.2. Wykonawca może zastosować wskazany lub równoważny, inny wyrób spełniający wymogi techniczne i jakościowe oraz posiadający właściwości użytkowe nie gorsze niż określone w dokumentacji Zamawiającego z preferencją parametrów korzystniejszych spełniających te same wymagania jakościowe, funkcjonalne i techniczne wskazanego oraz posiadające właściwości użytkowe spełniające wymogi określone dla przedmiotu opisanego w dokumentacji Zamawiającego. Wykonawca, który powoła się na rozwiązania równoważne opisywane przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego wyroby spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

6.3. Zamówienie będzie realizowane w oparciu o umowę (dalej jako Umowa) zawartą między Zamawiającym, a wybranym Wykonawcą.

6.4. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia co najmniej 3-letniej gwarancji prawidłowego wykonania prac (liczonej od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru bez uwag), z wyłączeniem gwarancji na urządzenia, na które producenci przewidzieli krótszą gwarancję.

6.5. Wykonawcy ubiegający się o zamówienie muszą spełniać niżej wymienione warunki:

- posiadać uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- posiadać wiedzę i doświadczenie niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia.

6.6. Obowiązkiem Wykonawcy jest zapewnienie doświadczonego personelu, posiadającego odpowiednie uprawnienia w liczbie zapewniającej należyte wykonanie przedmiotu zamówienia. Tym samym Zamawiający wymaga od Wykonawcy dysponowania osobami posiadającymi właściwe kwalifikacje zawodowe, niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia.

- 6.7. Wykonawca jako wytwórca odpadów, ma obowiązek wywiezienia i utylizacji odpadów zgodnie z ustawą o odpadach (wywóz, miejsce składowania oraz utylizacja po stronie Wykonawcy).
- 6.8. Do formularza oferty należy **załączyć kosztorys ofertowy przygotowany w oparciu o załączony przedmiar**. Preferowana forma kosztorysu ofertowego – uproszczona. Ilość x cena = wartość.

7. Forma wynagrodzenia oraz warunki płatności: ryczałt.

- Płatność wynagrodzenia: przewiduje się płatnościami przejściowymi – maksymalnie raz na miesiąc oraz fakturą końcową (minimum 20%) płatną po wykonaniu i odbiorze bez uwag pełnego zakresu robót budowlanych;
- Podstawą do wystawienia faktury jest protokół częściowy/końcowy odbioru robót zaakceptowany przez Inspektora Nadzoru i przedstawiciela Inwestora (jeśli dotyczy);
- Termin płatności faktury 30 dni;
- Zamawiający nie dopuszcza możliwości udzielenia Wykonawcy zaliczek na poczet realizacji przedmiotu zamówienia.

8. Warunki udziału w postępowaniu dotyczące kompetencji lub uprawnień: NIE

9. Warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej i zawodowej: NIE

10. Kryteria oceny ofert, informacja o wagach punktowych oraz sposób przyznawania punktacji za spełnienie kryterium oceny ofert:

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich znaczeniem:

- **cena ofertowa – 100%**

10.1. Na załączonym formularzu ofertowym (załącznik nr 1) należy przedstawić cenę ofertową netto/cena brutto za roboty wraz z kosztorysem ofertowym ze wskazaniem cen jednostkowych. Cenę należy skalkulować jako cenę ryczałtową obejmującą wszystkie koszty konieczne do wykonania zamówienia na podstawie niniejszego postępowania i opisanego przedmiotu zamówienia określonego w załączonych przedmiarach.

10.2. Cena powinna uwzględnić:

- w przypadku osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej koszty pracownika i pracodawcy,
- w przypadku osoby prowadzącej działalność gospodarczą również podatek VAT,
- uwzględniając wszystkie pozostałe koszty uzyskania dochodu.

10.3. Wartość cenową należy podać w złotych polskich cyfrą – z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku oraz słownie.

10.4. Każdy Wykonawca może podać tylko jedną cenę. Oferty z cenami wariantowymi będą odrzucone.

- 10.5. Zamawiający ma prawo, w każdej sytuacji, żądać szczegółowych wyjaśnień, co do sposobu obliczenia ceny oferty, a Wykonawca ma obowiązek udzielić wyjaśnień pod rygorem odrzucenia oferty.

Niespełnienie chociażby jednego warunku skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.

11. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy: NIE

12. Klauzula informacyjna RODO

12.1. Zgodnie z art. 91 i art. 13 ust. 1 – 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz.UE L 119,s .1) – dalej RODO –Zamawiający informuje, że:

- a) Administratorem danych osobowych jest: Caritas Diecezji Bydgoskiej, z siedzibą przy ulicy Cienistej 2, 85-819 Bydgoszcz, NIP 953-24-80-399, REGON: 093187279 KRS:0000274681, www.caritas.bydgoszcz.pl, email: caritas@caritas.bydgoszcz.pl, telefon kontaktowy (52) 371 67 21, - reprezentowana przez Dyrektora – Ks. Wojciecha Przybyła.
- b) Inspektorem Ochrony Danych Osobowych jest Ks. Mateusz Nowak, Diecezjalny Inspektor Ochrony Danych Osobowych: ul. Świętej Trójcy 26, Bydgoszcz, tel. 52/ 385-88-22 (godziny urzędowania: 9:00-13:00 od poniedziałku do piątku); e-mail: delegat@diecezja.bydgoszcz.pl;

12.2. Cele i podstawy przetwarzania danych osobowych zgodnie z art. 6 Dekretu i art. 5 i 6 RODO:

- a) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie przedmiotowego zamówienia oraz zawarcia Umowy a podstawą prawną ich przetwarzania jest obowiązek prawny stosowania sformalizowanych procedur udzielania zamówień publicznych spoczywających na Zamawiającym;
- b) podanie danych jest wymogiem dobrowolnym lecz niezbędnym do realizacji ww. celu. Konsekwencje niepodania danych osobowych wynikają z przepisów prawa;
- c) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania, w tym w szczególności, Instytucja Finansująca, podmioty przez nią upoważnione oraz inne podmioty upoważnione z mocy prawa;
- d) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do wywiązania się z zapisów zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie, aż do momentu wygaśnięcia obowiązku przechowywania danych wynikającego z przepisów prawa;
- e) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego;
- f) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- g) posiada Pani/Pan:/
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;

- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy;
- h) nie przysługuje Pani/Panu:
- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
- i) Wykonawca zobowiązuje się do wypełnienia wszystkich obowiązków formalno-prawnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe pośrednio lub bezpośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu w tym w szczególności: zapoznać osoby reprezentujące Wykonawcę, wskazane w treści złożonej oferty (w tym osoby wskazane do kontaktu), skierowane do realizacji zamówienia (w tym podwykonawców/podmioty trzecie będące osobami fizycznymi/ podmioty trzecie prowadzące jednoosobową działalność gospodarczą), z treścią klauzuli informacyjnej określonej w ust. 12.1 niniejszego zapytania ofertowego oraz o zakresie przekazanych danych osobowych. Obowiązek ten nie ma zastosowania w przypadku gdy zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO. Celem zapewnienia realizacji powyższego zobowiązania Wykonawca jest zobowiązany do podpisania oświadczenia stanowiącego wzór wskazany w załączniku nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego.

*** Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.*

**** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*

13. Miejsce i termin składania oferty:

13.1. Ofertę należy składać (dostarczyć osobiście lub za pomocą poczty lub kuriera) w dni robocze (pn-pt), w godzinach od 9:00 do 13:00 od dnia 21.08.2023 r. do dnia 25.08.2023 r.

13.2. Oferta powinna zostać dostarczona na adres:

Caritas Diecezji Bydgoskiej w Bydgoszczy
ul. Grodzka 22
85-109 Bydgoszcz

13.3. O wpłynięciu oferty decyduje data i godzina jej dostarczenia do Zamawiającego.

13.4. Oferta powinna być dostarczona na piśmie w zamkniętej kopercie opatrzonej adnotacją „Oferta w odpowiedzi na zapytanie ofertowe – na prace remontowo - budowlane publicznej placówki opiekuńczo – wychowawczej wraz z budową Hospicjum w Olszewce Dom Miłosierdzia”.

14. Załączniki do niniejszego postępowania:

- 1) Formularz oferty wraz z przedmiarem - stanowiący załącznik nr 1,


Caritas Diecezji Bydgoskiej
Ks. Wojciech Przybyta
DYREKTOR



**Caritas Diecezji
Bydgoskiej**

ul. Cienista 2, 85-819 Bydgoszcz
tel./fax +48 52 371 67 21
e-mail: caritas@caritas.bydgoszcz.pl
bydgoszcz@caritas.pl
www.bydgoszcz.caritas.pl
REGON 093167279 • NIP 953-24-80-399